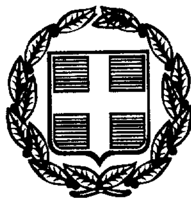




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 419

14 Ιουνίου 1999

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12122/2761

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33).
2. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 9 (παρ. 8) του Ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (Α΄ 148).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).
5. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 113).
6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).
7. Την 58342/1843/12.9.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Θεσσαλονίκης» (Β΄ 630).
8. Τα 2308/1997 και 5897/1997 έγγραφα του δήμου Καλαμαριάς προς τους αρμόδιους φορείς για γνωμοδότηση.
9. Τις 200/1997 και 705/1997 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Καλαμαριάς.
10. Το 288/51409/24.4.1997 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.
11. Το 07/2731/12.5.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.
12. Το 15/095/3004/13.5.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Βιομηχανίας Θεσσαλονίκης.
13. Το 2708/15.5.1997 έγγραφο του Οργανισμού Ύδρευσης Θεσσαλονίκης.
14. Το 18441/23.5.1997 έγγραφο του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων.
15. Το Φ.900/21/713/75/1997 έγγραφο του Γ΄ Σώματος Στρατού.
16. Το 3490/1997 έγγραφο της ΙΣΤ΄ Εφορείας Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
17. Το Φ.916/34/2777/1997 έγγραφο του ΑΟΟΑ.
18. Το 2704/1997 έγγραφο της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
19. Το 3367/1391/1997 έγγραφο του Οργανισμού Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης.
20. Το 5915/1997 έγγραφο του Πανεπιστημίου Μακεδονίας.
21. Το 26/Τ.Κ.Α./5923/1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πρόνοιας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης.
22. Το 578/1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιφερειακής Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
23. Το 722/1997 έγγραφο της 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Υπουργείου Πολιτισμού.
24. Το 4119/1997 έγγραφο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.
25. Το 1820/1997 έγγραφο του Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.
26. Το 29/Π.Σ.Κ./13942/767/1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.
27. Το 462/1997 έγγραφο του Συλλόγου Κατιρλιωτών «Άγιος Ιωάννης».
28. Το Φ.220/297/1997 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.
29. Τα 34232/10608/1997 και 34205/10549/1997 έγγραφα του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.
30. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
31. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.
32. Τις 3/συν/19/22.12.1997 και 5/συν.5/20.3.1998 γνω-

μοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής Οργανισμού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης), που έχει εγκριθεί με την 49787/2419/31.7.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 1019) με:

α) Τη διάσπαση της Πολεοδομικής Ενότητας 17, σε δύο, με αριθ. 17 και 18 με μέγιστο συντελεστή 0,8 και μέγιστη πυκνότητα 87 κατοίκους ανά εκτάριο, όπως φαίνεται στους χάρτες Π1-11, Π.1.3.2 και Π1.5 σε κλίμακα 1:5.000.

β) Την τροποποίηση των χρήσεων γης και τον καθορισμό αυτών όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.3.2 και ειδικότερα:

- Τον καθορισμό νέων τοπικών κέντρων στις Πολεοδομικές Ενότητες 2, 5, 6, 7, 9 και 17, όπως οι χρήσεις τους προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ΄ 166).

Ειδικότερα στην Π.Ε.2 καθορίζονται δύο (2) νέα τοπικά κέντρα ως εξής:

- Επί της οδού Σοφούλη, όπως οι χρήσεις του προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του παραπάνω Π.Δ/τος με ποσοστό κατοικίας 30% επί του συνόλου των χρήσεων του άρθρου 4.

- Στην περιοχή κτιρίου ΒΙΟΤΑ με επιτρεπόμενες χρήσεις τοπικού κέντρου, όπως οι χρήσεις του προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του παραπάνω Π.Δ/τος με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης, αναψυκτήρια-εστιατόρια, ξενοδοχεία, κέντρα διασκέδασης, επαγγελματικά εργαστήρια, εμπορικές εκθέσεις, εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς. Επίσης απαγορεύονται οι αμιγείς χρήσεις εξειδικευμένων υπεραγορών πώλησης προϊόντων μιάς μόνον κατηγορίας.

- Την μετατροπή του τοπικού κέντρου της Π.Ε.2 σε γενική κατοικία, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του παραπάνω Π.Δ/τος και τον καθορισμό περιοχών γενικής κατοικίας σε όλες τις πολεοδομικές ενότητες.

- Τον καθορισμό περιοχών αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του παραπάνω Π.Δ/τος στις Πολεοδομικές Ενότητες 1, 2, 3, 7, 8, 9, 11, 15 και 16.

- Τη μετατροπή τμήματος του αθλητικού κέντρου της Μίκρας σε εκπαίδευση, χώρο βιολογικού καθαρισμού και χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων.

- Τον καθορισμό πολιτιστικών εγκαταστάσεων και χώρων αθλητισμού στην έκταση του στρατοπέδου Κόδρα μετά από ειδική μελέτη.

- Τον καθορισμό χώρων πρασίνου, αθλητισμού και πολιτισμού στην περιοχή στρατοπέδου «Νταλίπη».

- Τον καθορισμό χώρων πρασίνου στην περιοχή «Ρέμβης» και τη διατήρηση υφισταμένων παλαιών αναψυκτηρίων-ταβερνών.

- Τον καθορισμό χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων στη «Βίλλα Γεωργιάδη».

- Τον καθορισμό χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

γ) Νομίμως υφιστάμενες χρήσεις που αντίκεινται στις διατάξεις της παρούσας απόφασης εξακολουθούν να λειτουργούν.

δ) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης όπως φαίνεται στον πίνακα 1.

- Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πολεοδομικής ενότητας, όπως φαίνεται στους έξι (6) πίνακες Α-11.2.3.

ε) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών-θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.7-8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

1. Ζώνες ανάπλασης με την υπαγωγή τους στο άρθρο 8 του Ν. 2508/1997 (Α΄ 124).

- Στο παραλιακό τμήμα της πολεοδομικής ενότητας 2 όπου περιλαμβάνεται και το τοπικό κέντρο της οδού Σοφούλη με μέγιστο συντελεστή δόμησης 0,8.

- Στις περιοχές εργατικής κατοικίας του Ο.Ε.Κ.

- Στην περιοχή ΒΙΟΤΑ στην Πολεοδομική Ενότητα 2.

2. Τον καθορισμό αυξημένου συντελεστή δόμησης για στεγαστικά προγράμματα ή προγράμματα κοινής ωφέλειας στην Πολεοδομική Ενότητα 17, ο οποίος ορίζεται σε 2.

ζ) Την τροποποίηση και ιεράρχιση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000 με το χαρακτηρισμό της οδού Τ. Οικονομίδη (από Κερασούντος έως Πλούτωνος - Κυδωνίων) ως συλλεκτήριας οδού.

Β. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω πέντε (5) χαρτών και επτά (7) πινάκων, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 12122/1999 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

Γ. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτή, με την παρούσα απόφαση οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 8.7.93 ΦΕΚ 795/Δ/93, άρθρο 6.

Δ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαΐου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ/ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Κοινυπ ~ 1.xls Φύλλο20

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 /1

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΠΣ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ / Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

α/α	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 1		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 1		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 2		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 3		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 4	
		(Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ		19.360		9.652		-6.099		6.980		8.828
1	ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	-	13.391	-	3.537	-	2.492	-	4.977	-	2.385
2	ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ - ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	-	-8.032	-	2.803	-	-10.093	-	-2.924	-	2.182
3	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	19	14.002	4	3.312	5	1.503	6	4.927	4	4.260
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ										
4	ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ	-	33.348	-	7.074	-	6.565	-	11.654	-	8.056
5	ΛΟΙΠΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	-	3.483	-	943	-	718	-	263	-	1.559
	ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Σύνολο)		28.407		7.786		10.557		-2.640		12.704
6	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	5	3.275	1	385	2	1.597		-82	2	1.376
7	ΔΗΜΟΤΙΚΑ	5	5.921	1	2.733	2	3.691		-4.114	2	3.612
8	ΓΥΜΝΑΣΙΑ	3	11.010	1	2.594	1	2.927		1.202	1	4.287
9	ΛΥΚΕΙΑ	3	8.201	1	2.075	1	2.342		354	1	3.430
	ΧΩΡΟΙ ΕΓΚ. ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ										
10	ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΑΣ	-	-	-	-	-		-		-	
11	ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	2	-1.848	1	377	1	160	0	-1.366	0	-1.018
12	ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ										
13	ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Τοπικά αθλητικά κεντρα)	-	69.474	-	23.580	-	17.688	-	-2.769	-	30.975
	ΔΙΟΙΚΗΣΗ										
14	ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	4	1.000	1	250	1	250	1	250	1	250
15	**ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ**										
	ΣΥΝΟΛΟ	-	157.098	-	53.536	-	29.839	-	12.370	-	61.353

* Τα αρνητικα νουμερα στις στηλες 4,6,8,10,12 σημαινουν περισσευμα χωρων σε σχεση με την αναγκαια γη.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ/ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ Π-1 (ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟΣ)

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ / Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ :ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ & ΖΩΝΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΑΓΚΩΝ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ Γ.Π.Σ. Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ (ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)

α/α	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ (ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ)	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ ΠΛΗΘ. & ΧΡΗΣΤΩΝ (ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΚΟΡΕΣΜΟΥ 2000)	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ ΓΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΓΚΑΙΑΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜ. ΜΕΓΕΘΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ	ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΓΗ 1997		ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ	ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ ΓΗ ΣΤΙΣ Π. ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ		ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΤΙΘΕΜΕΝΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝ.ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΜΕ ΤΟ (ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ) Γ.Π.Σ.	
		Κάτοικοι / Χρήστες	(τμ / κάτοικο η χρηστη)	(τμ)	ΣΥΝΟΛΟ (τμ)	% ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΑΙΑΣ ΓΗΣ	(τμ)	ΣΥΝΟΛΟ (τμ)	% ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΑΙΑΣ ΓΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ * (τμ)	% ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΑΙΑΣ ΓΗΣ
1	2	3	4	5=3*4	6	7=6/5%	8*=5-6	9*	10=9/5	11=6+10	12=11/5%
Α	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ										
	Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΕΣ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ	102.646		256.615	220.045	85,75%	36.570	33.892	92,68%	253.937	98,96%
1	ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	102.646	0,75 μ^2/κ	76.985	34.740	45,13%	42.245	-971	-2,30%	33.769	43,86%
2	ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ - ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	102.646	1,00 μ^2/κ	102.646	158.018	153,94%	-55.372	22.237	-40,16%	180.255	175,61%
3	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	102.646	0,50-0,75 μ^2/κ	76.985	27.287	35,44%	49.698	12.626	25,41%	39.913	51,85%
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ										
4	ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ	102.646	1,50 μ^2/κ	153.969	20.016	13,00%	133.953	0	0,00%	20.016	13,00%
5	ΑΙΘ.ΠΟΛΙΤΙΣΤ. & ΚΟΙΝΩΝ. ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ & ΛΟΙΠΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	102.646	0,20 μ^2/κ	20.529	7.025	34,22%	13.504	3.301	24,44%	10.326	50,30%
	ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Σύνολο)	21.556		245.324	191.625	78,11%	53.699	55.782	103,88%	247.407	100,85%
6	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	2.053	15,00 μ^2/χρ.	30.794	28.247	91,73%	2.547	3.647	143,20%	31.894	103,57%
7	ΔΗΜΟΤΙΚΑ	10.265	11,00 μ^2/χρ	112.911	82.912	73,43%	29.999	30.747	102,49%	113.659	100,66%
8	ΓΥΜΝΑΣΙΑ	5.132	11,00 μ^2/χρ.	56.455	44.751	79,27%	11.704	11.549	98,67%	56.300	99,72%
9	ΛΥΚΕΙΑ	4.106	11,00 μ^2/χρ.	45.164	35.715	79,08%	9.449	9.839	104,12%	45.554	100,86%
	ΧΩΡΟΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ										
10	ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΑΣ	Όλες οι εγκαταστασεις Υγειας είναι λειτουργίες Επιπεδου Οικισμου									
11	ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	1.026	8,00 μ^2/χρ.	8.212	18.345	223,40%	-10.133	4.061	-40,08%	22.406	272,86%
12	ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	Όλες οι εγκαταστασεις Κοιν.Προνοιας πλην Παιδικων-Βρεφικών Σταθμων είναι λειτουργίες Επιπεδου Οικισμού									
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ										
13	ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Τοπικά αθλητικά κέντρα)	102.646	5,00 μ^2/χρ	513.230	106.392	20,73%	406.838	14.833	3,65%	121.225	23,62%
	ΔΙΟΙΚΗΣΗ										
14	ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	102.646	250 μ2 χρ /Π.Ε.	4.750	0	0,00%	4.750	4.750	100,00%	4.750	100,00%
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΤΟΠΙΚΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ			1.197.879	563.448	47,04%	634.431	111.869	17,63%	675.317	56,38%

* Τα αρνητικα νουμερα στη στηλη 8, 9 & 10 σημαινουν περισσευμα χώρων σε σχεση με την αναγκαια γη

Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ/ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Κοινυπ~1.xlsΦύλλο21

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 /2

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΠΣ-Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ / Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

α/α	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 2		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 5		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 6		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 7		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 8	
		ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ		2.293		6.533		-1.616		-5.265		2.641
1	ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	-	6.312	-	4.039	-	-933	-	1.694	-	1.512
2	ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ - ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	-	-17.897	-	-1.045	-	-2.608	-	-10.428	-	-3.816
3	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	20	13.878	5	3.539	5	1.925	4	3.470	6	4.944
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ										
4	ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ	-	27.564	-	8.366	-	5.461	-	4.998	-	8.739
5	ΛΟΙΠΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	-	803	-	1.290	-	62	-	-256	-	-294
	ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Συνολο)				15.420		-17.608				
6	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	4	2.289	2	1.936	0	-117	2	1.388	0	-917
7	ΔΗΜΟΤΙΚΑ	4	7.175	2	7.097	0	-5.695	1	3.149	1	2.625
8	ΓΥΜΝΑΣΙΑ	1	-2.470	1	3.549	0	-9.275	0	2.544	0	712
9	ΛΥΚΕΙΑ	2	5.724	1	2.839	0	-2.520	0	2.035	1	3.370
	ΧΩΡΟΙ ΕΓΚ. ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ										
10	ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΑΣ	-	-	-		-		-	-	-	-
11	ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	2	-468	1	516	0	-586	1	370	0	-768
12	ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ										
13	ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Τοπικά αθλητικά κέντρα)	-	104.462	-	29.314	-	15.246	-	23.130	-	36.772
	ΔΙΟΙΚΗΣΗ										
14	ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	4	1.000	1	250	1	250	1	250	1	250
15	**ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ**										
	ΣΥΝΟΛΟ	-	148.372	-	61.690	-	1.210	-	32.343	-	53.129

* Τα αρνητικά νουμερα στις στηλες 4,6,8,10,12 σημαινουν περισσευμα χώρων σε σχεση με την αναγκαία γη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ/ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Κοινωπ~1:xlsΦυλλο22

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 /3

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΠΣ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

NΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ / Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

α/α	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 3		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 9		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 10		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 11		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 12	
		ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ		19.996		-7.992		8.497		6.087		13.404
1	ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	-	9.341	-	-1.078	-	6.341	-	1.919	-	2.159
2	ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ - ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	-	-1.572	-	-6.520	-	-3.335	-	1.785	-	6.498
3	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	21	12.226	1	-395	9	5.490	4	2.383	7	4.748
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ										
4	ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ	-	33.930	-	5.169	-	12.683	-	3.883	-	12.195
5	ΛΟΙΠΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	-	3.941	-	878	-	1.441	-	816	-	806
	ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Σύνολο)										
6	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	2	574	0	-646	1	837	0	-1.118	1	1.501
7	ΔΗΜΟΤΙΚΑ	3	10.679	0	-171	0	298	1	1.609	2	8.943
8	ΓΥΜΝΑΣΙΑ	2	7.387	0	-1.086	0	1.757	1	2.244	1	4.472
9	ΛΥΚΕΙΑ	1	-2.963	0	-6.447	0	826	1	1.795	0	863
	ΧΩΡΟΙ ΕΓΚ. ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ										
10	ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	3	878	1	351	1	676	1	326	0	-476
12	ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ										
13	ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Τοπικά αθλητικά κέντρα)	-	123.415	-	20.090	-	42.275	-	20.400	-	40.650
	ΔΙΟΙΚΗΣΗ										
14	ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	4	1.000	1	250	1	250	1	250	1	250
15	**ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ**										
	ΣΥΝΟΛΟ	-	198.836	-	10.396	-	69.539	-	36.293	-	82.608

* Τα αρνητικά νουμερα στις στηλες 4,6,8,10,12 σημαινουν περισσευμα χώρων σε σχέση με την αναγκαια γη

Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ/ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 /4

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Κοινυπ71.xls/Φυλλο23
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΠΣ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ / Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

α/α	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 4		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 13		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 14		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 16	
		ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ		-7.735		2.774		8.191		1.176		-19.875
1	ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	-	10.728	-	1.697	-	3.858	-	3.694	-	1.480
2	ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ - ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	-	-25.628	-	-926	-	1.075	-	-3.863	-	-21.914
3	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	15	7.165	3	2.004	5	3.258	6	1.344	1	560
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ										
4	ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ	-	26.955	-	5.793	-	7.716	-	8.843	-	4.603
5	ΛΟΙΠΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	-	3.656	-	772	-	779	-	1.252	-	853
	ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Συνολο)										
6	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	1	-2.693	0	349	1	765	0	-2.449	0	-1.357
7	ΔΗΜΟΤΙΚΑ	3	6.770	1	2.474	2	5.658	0	-1.256	0	-106
8	ΓΥΜΝΑΣΙΑ	1	-3.524	0	-3.692	1	2.829	0	-558	0	-2.104
9	ΛΥΚΕΙΑ	1	-2.250	0	-2.345	1	2.263	0	-1.246	0	-923
	ΧΩΡΟΙ ΕΓΚ. ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ										
10	ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	1	-7.174	1	309	0	-543	0	-1.693	0	-5.246
12	ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ										
13	ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Τοπικά αθλητικά κέντρα)	-	74.874	-	13.410	-	25.720	-	31.295	-	4.449
	ΔΙΟΙΚΗΣΗ										
14	ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	4	1.000	1	250	1	250	1	250	1	250
15	**ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ**										
	ΣΥΝΟΛΟ	-	89.880	-	20.095	-	53.628	-	35.613	-	-19.456

* Τα αρνητικα νουμερα στις στηλες 4,6,8,10,12 σημαινουν περισσευμα χώρων σε σχεση με την αναγκαια γη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ/ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Κοινόπ. Τ. ΧΙ ΣΦύλλο24

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΠΣ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 /5

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ / Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

α/α	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 5		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 17		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 18		ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 19	
		ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)			ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ		2.652				-1.647		4.568		-269
1	ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	-	2.471	-	-	-	664	-	1.807	-	0
2	ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ - ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	-	-2.245	-	-	-	-2.396	-	420	-	-269
3	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	8	2.425	-	-	3	85	5	2.340	0	0
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ										
4	ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ	-	12.155	-	-	-	4.626	-	7.529	-	0
5	ΛΟΙΠΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	-	1.621	-	-	-	617	-	1.004	-	0
	ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Συνολο)										
6	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	0	-904	-	-	0	-902	0	-2	0	0
7	ΔΗΜΟΤΙΚΑ	1	-548	-	-	0	-1.397	1	849	0	0
8	ΓΥΜΝΑΣΙΑ	0	-705	-	-	0	-1.130	0	424	0	0
9	ΛΥΚΕΙΑ	1	739	-	-	0	-1.469	1	2.208	0	0
	ΧΩΡΟΙ ΕΓΚ. ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ										
10	ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	0	-1.523				-596		-926		0
12	ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	0	0								
13	ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Τοπικά αθλητικά κέντρα)	-	34.603	-	-	-	10.720	-	23.883	-	0
	ΔΙΟΙΚΗΣΗ										
14	ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	3	750	-	-	1	250	1	250	1	250
15	**ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ**										
	ΣΥΝΟΛΟ	-	48.839			-	9.072	-	39.786	-	-19

* Τα αρνητικα νουμερα στις στηλες 4,6,8,10,12 σημαινουν περισσευμα χωρων σε σχεση με την αναγκαια γη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

ΝΕΑ ΔΙΑΓΩΝΙΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ / Municipality and community limits
- ΟΡΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΡΙΑ Γ.Π.Σ. (κόκκινη γραμμή) / Town-plan boundaries, G.P.S. limits (red line)
- ΟΡΙΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ / Neighborhood limits
- ΟΡΙΟ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ / District limits
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923 / Limits of pre-1923 settlements
- ΟΡΙΑ ΕΓΚΕΚΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ '98 / Town-plan limits '98

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ

- ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ / Residential
- ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ / Mixed residential
- ΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ / Local centre of district neighborhood
- ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΛΗΣ / Central services
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ-ΑΝΑΨΥΧΗΣ / Tourism-Recreation area
- ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΜΟΝΑΔΑ / Hotel
- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΙΝΑ / Marina
- ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ / Fishermans warf
- ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ ΤΑΒΕΡΝΑ / Traditional taverna
- ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ / Health
- ΠΕΡΙΦ. ΙΑΤΡΕΙΟ / Peripheral dispensary
- ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ / Rural dispensary
- ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ / Public health station
- ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ / Private hospital
- ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ / General hospital
- ΕΙΔΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ / Special hospital
- ΠΡΟΝΟΙΑ / Welfare
- ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ / Infant school
- ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΟ-ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ / Orfan asylum
- ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ / Home for the aged
- ΑΣΥΛΟ / Asylum
- ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ / Public nursery
- ΚΑΠΗ
- ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ / Sports
- ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ-ΤΕΝΝΙΣ-ΒΟΛΛΕΥ / Basket, tennis, volley-ball fields
- ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ / Football-fields
- ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ / Swimming-pool
- ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ / Gymnasium
- ΣΤΑΔΙΟ / Stadium
- ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΙΟ / Bicycle racing track
- ΝΑΥΤΑΘΛΗΤΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ / Nautical installations
- ΙΠΠΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ-ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΣ / Horse race club
- ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟ / Shooting gallery
- ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ / Education
- ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ / Infant school
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ / Primary school
- ΓΥΜΝΑΣΙΟ / Junior secondary school
- ΛΥΚΕΙΟ / Senior secondary school
- ΜΕΤΑΛΥΚΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ / Post-lyceum educational centers
- ΜΕΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΣΧΟΛΗ / Elementary vocational training school
- ΑΝΩΤΕΡΑ ΤΕΙ / Secondary technical school
- ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ / University
- ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ / Cultural services
- ΘΕΑΤΡΑ / Theatre
- ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΙ / Cinemas
- ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ / Cultural centre
- ΜΟΥΣΕΙΑ / Museum
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ / Library
- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ / Industry
- ΜΗ ΟΧΛΟΥΣΑ (ΕΜΟ) Βιοτεχνική-βιομηχανική περιοχή
- ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ / Green area outside city limits
- ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ-ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ / Green areas-open spaces
- ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ / Agricultural land
- ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ / Wholesale
- ΑΠΟΘΗΚΕΣ-ΨΥΓΕΙΑ / Warehouses-Refrigeration plants
- ΕΚΘΕΣΕΙΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ (οπου η χρηση ειναι αμιγης) / Exhibitions-Representation
- ΖΩΟΠΑΝΗΓΥΡΗ / Cattle-fair
- ΑΝΘΑΓΟΡΑ / Flower market
- ΚΡΕΑΤΑΓΟΡΑ / Meat market
- ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑ / Vegetable market
- ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ / Special uses
- ΣΤΡΑΤΟΣ / Military installations
- ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ / Cemetery
- ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ / Archaeological
- ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΔΟΥ / Parking places
- ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ / Fire - station
- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ / Water supply installations

ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΟΔ. ΔΙΚΤΥΟΥ

- ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΛΕΩΦΟΡΟΣ / Motorway
- ΠΡΩΤΕΥΩΝ ΑΞΟΝΑΣ (ΑΡΤΗΡΙΑ) / Arterial street
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΩΝ ΑΞΟΝΑΣ (ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ) / Collector street
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ / Railway
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ / Pedestrian way

ΕΓΚΑΤ. ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Μ. Μ. ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ / Public transport installations
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ / Railway station
- ΣΤΑΘΜΟΣ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ / Bus station
- ΣΤΑΘΜΟΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ / Truck station
- ΛΙΜΑΝΙ-ΜΑΡΙΝΑ / Harbor
- ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ / Airport
- ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΟ / Heliport

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100.000 Φ= 40 45 Λ= 22 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.	ΥΠΟΒΑΘΡΑ: ΨΗΦΙΑΚΗ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΑΠΟ G.I.S. Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1.000

Αρ. Φ. 85/99
6χ.5

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ. Τ. Υ. Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

... ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ. 12122/99 ΑΠ. Φ.Α. ...
"Τροπ/σης του Γ.Π.Σ. του δήμου Καλαμαριάς (ν. Θεσ/νίκης)

ΑΘΗΝΑ 13 Μαΐου 1999
Ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.3.2.	ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΜΑΙΟΣ 1998	ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Δ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ/ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Κοινυπ ~ T.xls/Φύλλο25

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΠΣ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 /6

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ / Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚ.Η ΕΝΟΤΗΤ.Α

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

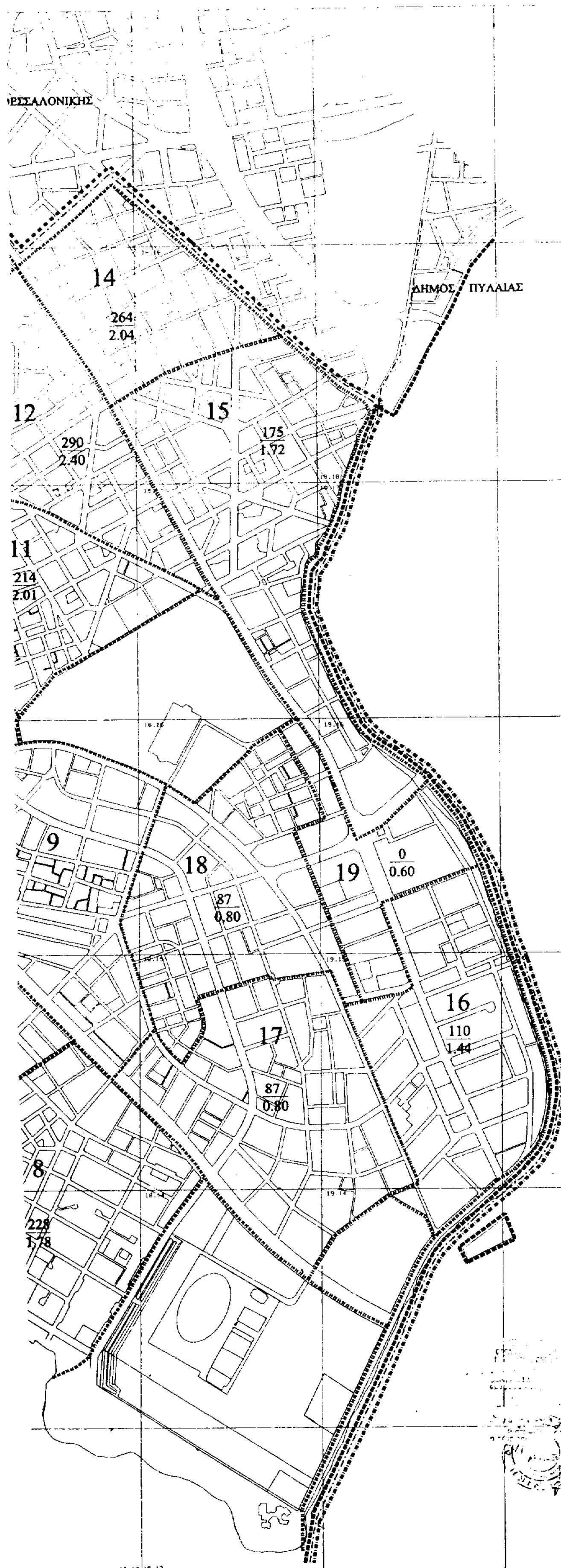
α/α	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΓΕΝΙΚΟ		ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 5		ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 4		ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 3		ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 2		ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΚΟ 1	
		ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ (Μονάδες)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ (τμ)
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11	12	13	14
	Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ		36.565		2.652		-7.735		19.996		2.293		19.360
1	ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	-	42.243	-	2.471	-	10.728	-	9.341	-	6.312	-	13.391
2	ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ - ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	-	-55.374	-	-2.245	-	-25.628	-	-1.572	-	-17.897	-	-8.032
3	ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	68	49.696	8	2.425	15	7.165	21	12.226	20	13.878	4	14.002
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ												
4	ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ	-	133.950	-	12.155	-	26.955	-	33.930	-	27.564	-	33.348
5	ΛΟΙΠΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	-	13.504	-	1.621	-	3.656	-	3.941	-	803	-	3.483
	ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Σύνολο)		53.687										28.407
6	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	9	2.541	0	-904	1	-2.693	2	574	4	2.289	2	3.275
7	ΔΗΜΟΤΙΚΑ	13	29.998	1	-548	3	6.770	3	10.679	4	7.175	2	5.921
8	ΓΥΜΝΑΣΙΑ	5	11.698	0	-705	1	-3.524	2	7.387	1	-2.470	1	11.010
9	ΛΥΚΕΙΑ	6	9.451	1	739	1	-2.250	1	-2.963	2	5.724	1	8.201
	ΧΩΡΟΙ ΕΓΚ. ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ												
10	ΧΩΡΟΙ ΥΓΕΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	6	-10.133	0	-1.523	1	-7.174	3	878	2	-468	0	-1.848
12	ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ			0	0								
13	ΧΩΡΟΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Τοπικά αθλητικά κέντρα)	-	406.828	-	34.603	-	74.874	-	123.415	-	104.462	-	69.474
	ΔΙΟΙΚΗΣΗ												
14	ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	16	4.750	3	750	4	1000	4	1000	4	1000	1	1000
15	**ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ**												
	ΣΥΝΟΛΟ	-	643.024	-	48.839	-	89.880	-	198.836	-	148.372	-	157.098

* Τα αρνητικα νουμερα στις στηλες 4,6, 8,10,12,14, σημαινουν περισσευμα χωρων σε σχεση με την αναγκαία γη

Σελίδα 1

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 *


ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
1
191
1.69
2
150
1.60
3
230
2.40
4
253
2.20
5
267
2.25
6
158
1.87
7
167
1.71
8
228
1.78
9
137
1.13
10
275
2.10
11
214
2.01
12
290
2.40
13
160
1.60
14



Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ / Municipality and community limits
- ΟΡΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΟΡΙΑ Γ.Π.Σ. (κοκκινη γραμμη) / Town-plan boundaries – G.P.S. limits (red line)
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923 / Limits of pre-1923 settlements
- ΟΡΙΑ ΕΓΚΕΚΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ 98 / Town-plan limits 1998
- ΟΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ – ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ / Urban unit limits
- 1/2: 1. ΜΙΚΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ (κατ./Ηα) ΚΑΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ / 1 Brutto density per urban unit; 2. ΜΕΣΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ / 2 Average plot-ratio per urban unit
- 1,2,...,17 ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Γ. 12122/99 π. φάκ.
περί "Τροποπ/σης του Γ.Π.Σ. δήμου Καλαμαριάς (ν. Θεσ/νίκης)"
ΑΘΗΝΑ 13 Μαΐου 1999
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στη σχεδιογράφηση ... κατά ποσοστό 3/...

Αρ. Φ. 89/99
6χ.5

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100.000 Φ= 40 45 Λ= 22 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.	ΥΠΟΒΑΘΡΑ: ΨΗΦΙΑΚΗ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΑΠΟ Ο.Τ.Υ. Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1-1.000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

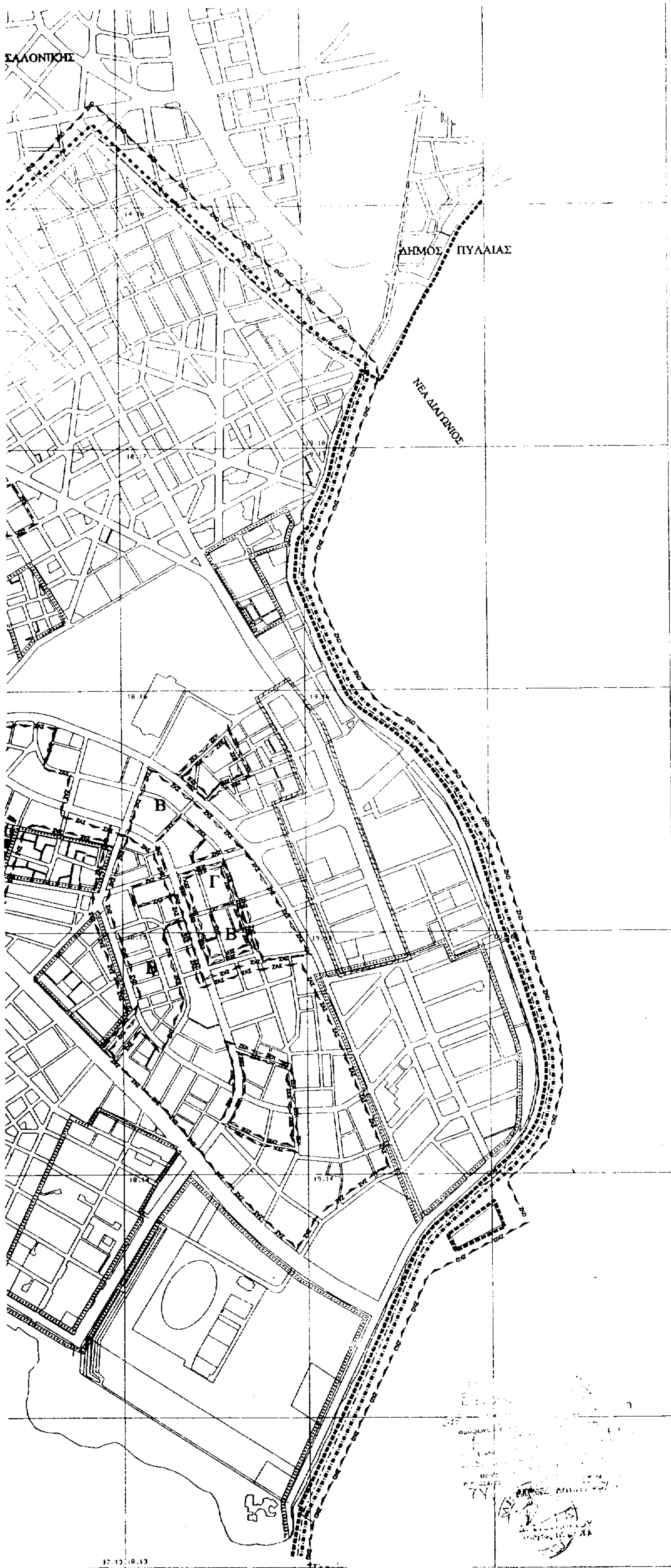
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ.Τ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Χρ. Σπυρίδωνος
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κος

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
...ΩΝ ΖΛΑΤΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.5.	ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ Σ.Δ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:	ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΜΑΙΟΣ 1998	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Municipality and community limits

Town plan boundaries – G.P.S. limits (red line)

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
Limits of pre-1923 settlements

Town plan limits 1998

District limits

Outside town plan 1982 high density built-up area

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Special financial incentive zones

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
Specially enhanced plot-ratio for for special target groups

Α ΖΩΝΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 0.4
Β ΖΩΝΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 0.8
Γ ΖΩΝΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 1.2

ΖΕΙ ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ
Special financial incentive limit

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΑΛΛΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
Other special incentive zone limit

ΖΕΠ ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Operational planning zone limit

ΖΑΑ ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
Urban land adjustment zone limit

ΖΚΟ ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
Planning control zone limit

ΖΑΣ ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
Limit of transfer development rights zone

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ
Environmental improvement zone limit

ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ
Renewal area limit

ΑΛΛΕΣ ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΟΥΣ ΖΩΝΗΣ ΕΦΟΣΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ
Other zones (to be indentified)

ΟΡΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ-ΠΑΡΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
Industrial park development zone limits

ΟΡΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ-ΠΑΡΚΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ
Manufacturing park development zone limits

ΟΡΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
Touristic development zone limits

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ.12122/99

Τροπ/σης του Γ.Π.Σ. Δήμου Καλαμαριάς (ν. Θεσ/νίκης)

13 Μαΐου 1999

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 89/99
εχ. 5

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1.-100.000 Φ= 40 45 Λ= 22 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.	ΥΠΟΒΑΘΡΑ: ΨΗΦΙΑΚΗ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΑΠΟ G.I.S. Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1-1.000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ. Τ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΖΑΤΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
Π-1.7./8.	ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΜΑΙΟΣ 1998	ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

ΝΕΑ ΔΙΑΓΩΝΙΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ — Municipality and community limits
- ΟΡΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΡΙΑ Γ.Π.Σ. (κόκκινη γραμμή) — Town-plan boundaries - G.P.S. limits (red line)
- ΟΡΙΑ ΕΓΚΕΚΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ 98 — Town-plan limits 1998

ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΟΔ. ΔΙΚΤΥΟΥ

- ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΛΕΩΦΟΡΟΣ — Motorway
- ΠΡΩΤΕΥΩΝ ΑΞΟΝΑΣ (ΑΡΤΗΡΙΑ) — Arterial street
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΩΝ ΑΞΟΝΑΣ (ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ) — Collector street
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ — Railway
- ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ — Pedestrian ways
- ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΩΝ — Cycle ways
- ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ — Intersection
- ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ — Multi-level junction
- ΔΙΚΤΥΟ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦ. ΓΡΑΜΜΩΝ — Local bus lines
- ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΑΣΤ. ΛΕΩΦ. ΓΡΑΜΜΩΝ — Intercity bus lines
- ΔΙΚΤΥΟ ΜΕΤΡΟ — Metro

ΕΓΚΑΤ. ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Μ. Μ. ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ — Public transport installations
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ — Railway station
- ΣΤΑΘΜΟΣ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ — Bus station (Α: ΑΣΤΙΚΑ — Local; Υ: ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΑ — Intercity)
- ΣΤΑΘΜΟΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ — Truck station
- ΛΙΜΑΝΙ-ΜΑΡΙΝΑ — Harbor
- ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ — Airport
- ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΟ — Heliport

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό [illegible] %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
[illegible] ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & [illegible]
[illegible] Γ. 12122/99 [illegible]
"Τροπ/σης του Γ.Π.Σ. του δήμου Καλαμαριάς (ν. Θεσ/νίκης)"
13 Μαΐου 1999
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 89/99
Σχ. 5

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100.000 Φ= 40 45 Λ= 22 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΗΝ.	ΥΠΟΒΑΘΡΑ: ΨΗΦΙΑΚΗ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΑΠΟ Ο.Τ.Ε. Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1-1.000

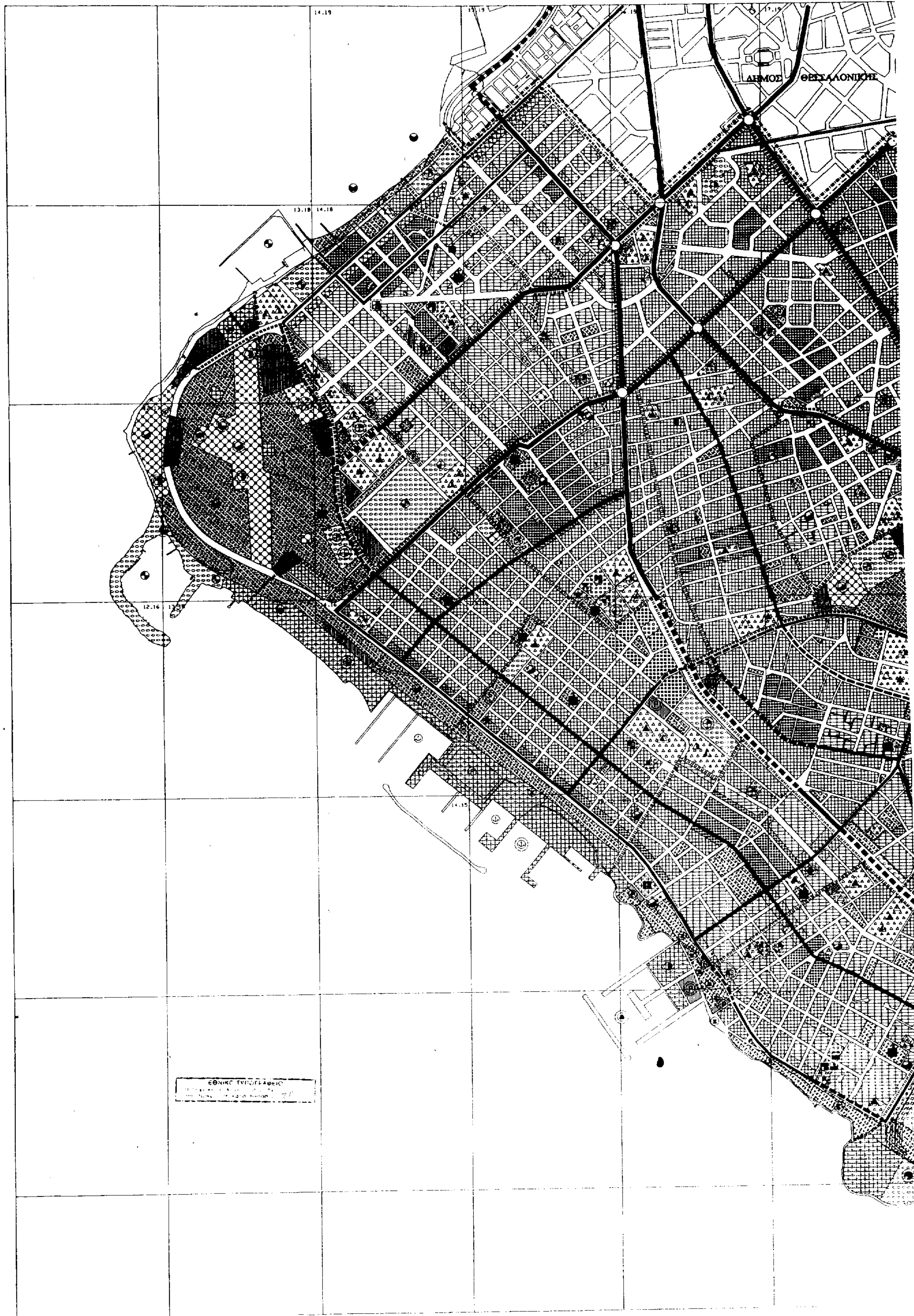
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
αρχιτέκτων-πολεοδόμος
με σύμβαση έργου στο Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ. Τ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
Χρ. Σαρρηγιάννης
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός
με Α' βαθμό

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΖΛΑΤΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.2.	ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΜΑΙΟΣ 1998	ΔΗΜΟΣ ΝΟΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

ΝΕΑ ΔΙΑΓΩΝΙΟΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ.12122/93

Τροποποίηση του Γ.Π.Σ. του Δήμου Καλαμαριάς

Αθήνα 13 Μαΐου 1999

Ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100.000
Φ= 40 45
Λ= 22 45 ΑΝΑΤ. ΓΚΡΕΝ.

ΥΠΟΒΑΘΡΑ:
ΨΗΦΙΑΚΗ ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΑΠΟ G.I.S. Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1.000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
αρχιτέκτων-πολεοδόμος
με σύμβαση έργου στο Δ.ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ.Τ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Χρ. Σαρηγιάννης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΖΛΑΤΑΝΟΣ

Αρ.Φ. 89/99

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
Π-1.11.	ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000		
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:	ΔΗΜΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΜΑΙΟΣ 1998	ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
INTERNET: hol.gr
e-mail: nvas @ hol.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σολωμού 51

Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 5230 841
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 5249 547
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	(031) 423 956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4135 228
ΠΑΤΡΑ Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	(061) 6381 100
ΙΩΑΝΝΙΝΑ Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	(0651) 87215
ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 858
ΛΑΡΙΣΑ Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	(041) 597449
ΚΕΡΚΥΡΑ Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	(0661) 89 127 / 89 120
ΗΡΑΚΛΕΙΟ Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	(081) 396 223
ΛΕΣΒΟΣ Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	(0251) 46 888 / 47 533

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ. - Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 » .	3.500 » .
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 » .	750 » .
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 » .	3.500 » .
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 » .	1.500 » .
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 » .	750 » .
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τλ.)	5.000 » .	250 » .
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 » .	500 » .
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 » .	150 » .
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 » .	500 » .
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 » .	12.500 » .
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 » .	12.500 » .

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται, πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών, με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

(ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ)